

## SELBSTVERSTÄNDNIS

### *Selbstbestimmung*

Wohnen und Leben gemäss den eigenen Lebensgewohnheiten und Bedürfnissen.

### *Gemeinschaft*

Gemeinschaftsorientiertes Miteinander. Jeder Bewohner und jede Bewohnerin trägt zur Gemeinschaftlichkeit bei. Gegenseitige Unterstützung im Alltag, Kompromissbereitschaft und Toleranz sind zentral im täglichen Miteinander. Ebenso sind eine gewisse Lernbereitschaft für das fortdauernde Üben des Umgangs mit Nähe und Distanz notwendig. Dazu gehören auch gegenseitige Achtung und Respekt für Unterschiede.

### *Engagement*

Der Wunsch, sich nach den individuellen Möglichkeiten sowohl innerhalb als auch ausserhalb der Gemeinschaft sinnstiftend einzubringen. Unterstützung Aktivitäten, welche das soziale Umfeld in kulturellen, politischen und religiösen Aspekten bereichern.

### *Begleitung und familiäre Betreuung*

Familiäre Atmosphäre und Begleitung, um körperliche und geistige Fitness möglichst lange zu erhalten. Die Möglichkeit, zusätzliche Dienstleistungen nach aufkommenden Bedürfnissen einzuholen.

### Kontakt

#### Wohngenossenschaft im Oberdorf

Gotthelfstrasse 11b

3432 Lützelflüh

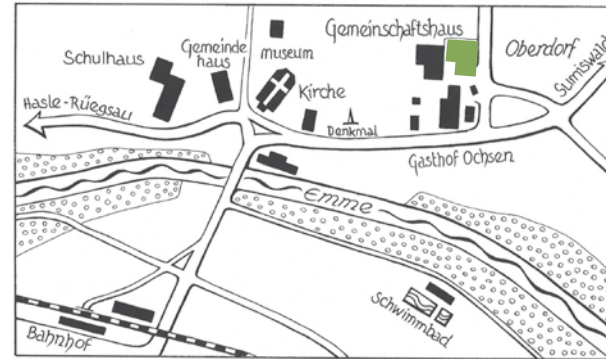
Tel: + 41 (0)34 556 85 58 (wochentags 8h bis 19h)

info@wog-imoberdorf.ch

www.wog-imoberdorf.ch

 Gemeinschaftshaus im Oberdorf

IBAN: CH78 8087 5000 0037 4692 2



## MITGLIED WERDEN

Mit 500.- CHF werden Sie Mitglied und unterstützen das Projekt. Sie haben dadurch unmittelbaren Einblick in die Entwicklung und können mit einer Stimme an der Mitgliederversammlung über den weiteren Verlauf mitentscheiden.

Bei Rücktritt erhalten Sie das Geld zurück.



Wohngenossenschaft  
im Oberdorf

## WOHNEN & LEBEN IM EMMENTAL

Das Gemeinschaftshaus im Oberdorf – Lützelflüh:

*Ein Projekt für das gemeinsame, generationen-übergreifende und genossenschaftliche Wohnen – insbesondere auch für Menschen in der zweiten Lebenshälfte.*

Das Wohnen und die damit verbundenen sozialen Kontakte, aber auch die Möglichkeit der Abgrenzung sind - in jedem Alter - zentrale Punkte unseres Lebens und unseres Lebensgefühls. In Verbindung mit sinnerfüllten Aktivitäten trägt dies zu mehr Zufriedenheit und einer höheren Lebensqualität bei. Das Gemeinschaftshaus räumt diesen Aspekten einen hohen Stellenwert ein.

Menschen, die gerne mit anderen zusammenleben, werden sich hier wohlfühlen Wer altersbedingt oder aus anderen Gründen eine Begleitung wünscht, kann diese hier finden und Zusatzleistungen in Anspruch nehmen. Das Gemeinschaftshaus bietet Wohnungen für Einzelpersonen, Ehepaare sowie Familien in verschiedenen Formen

Mieter und Mieterinnen werden Genossenschaftsmitglied und können aktiv mitbestimmen und mitgestalten.



## WOHNEN IN FAMILIÄRER ATMOSPHÄRE

5 Studios „Wohnen mit Dienstleistungen à la carte“

3 Studios „Wohnen mit Pflege und Betreuung“

3 Wohneinheiten für Ehepaare oder Familien



*Gästezimmer im Erdgeschoss - mit Hotelstandard für Verwandte Bekannte und andere Gäste, die das Gemeinschaftshaus kennenlernen möchten und das schöne Emmental geniessen möchten*

- > Die Grösse der Studios beträgt 33 bis 45 m<sup>2</sup>
- > Jedes Studio verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Toilette und Dusche oder Bad
- > Die meisten Studios/Wohnungen verfügen über einen grossen gedeckten Balkon.
- > Die Studios befinden sich im ersten und zweiten Stock und sind mit dem Lift bequem erreichbar
- > Ausrichtung gegen Süden (sehr hell am Tag) oder gegen Westen (Abendsonne)
- > Zu jedem Studio gehört ein kleines Kellerabteil
- > Telefon mit Notruf (wird auf Wunsch eingerichtet)
- > Zur freien Mitbenützung gehören Gemeinschaftsküchen, Werk-/Bastelraum, Näh- oder Fitnesszimmer (je nach Bedürfnis der Bewohner), Aufenthaltsräume, Garten mit Grill und gedecktem Sitzplatz, Waschküche und Trockenraum

## AKTIVITÄTEN UND LEISTUNGEN

Wer gerne aktiv ist und sich praktisch betätigen möchte, der findet im Garten, in der Küche und im Haus generell, dazu viele Möglichkeiten..

Wer gerne gemeinsam mit anderen etwas macht, wird dazu Gelegenheit haben. Es wird gespielt, gesungen, gegrillt und vieles mehr.

Wer eher Ruhe sucht der findet im Garten und in den Gemeinschaftsräumen schöne Plätze zum Verweilen.



*Gross und Klein, gemeinsam versunken ins Spiel*

### Dienstleistungen nach Wahl:

Mahlzeiten, Wäschedienst, Reinigung der Wohnung, Fahrdienste und Begleitungen, Organisation von besonderen Anlässen (z.B. Familientreffen, Geburtstage, etc) werden im Gemeinschaftshaus im Oberdorf separat angeboten.