


Änderung Zonenplan

im Zusammenhang mit der Einzonung Arbeitszone Emmentalstrasse
im Verfahren nach Art. 58ff BauG

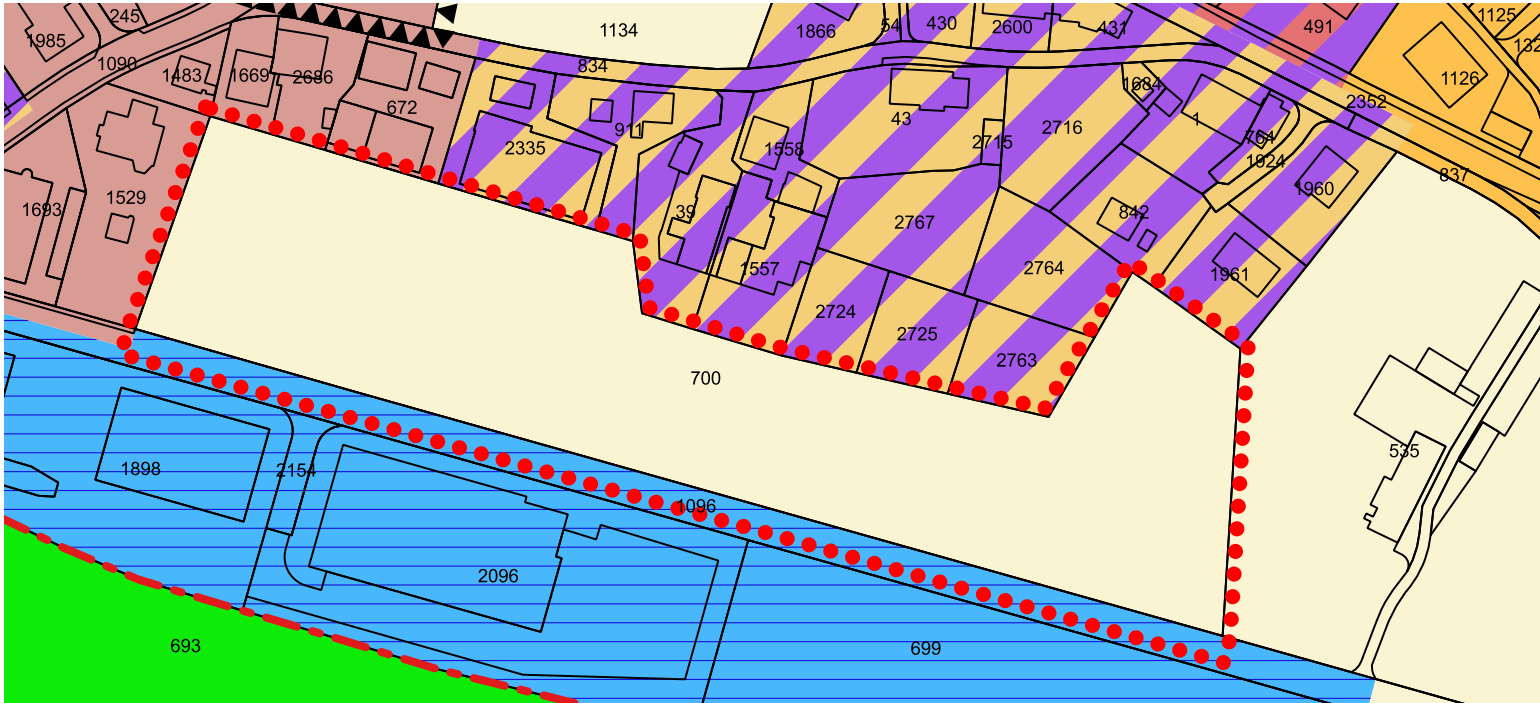
29.11.2023	Gezeichnet: fk	 atelier für raumentwicklung Bahnhofstrasse 35 3400 Burgdorf
Massstab 1:2'000	Kontrolliert: br	
50-13-16	297 mm x 210 mm	

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom	06.01.2022 bis 11.02.2022
Kantonale Vorprüfung vom	09.05.2023
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	03.08.2023 und ...
Publikation im Amtsblatt vom	02.08.2023 und ...
1. öffentliche Auflage vom	03.08.2023 - 04.09.2023
2. öffentliche Auflage vom	... - ...
Einspracheverhandlungen	am 12.09.2023 und 18.09.2023
Erledigte Einsprachen	1
Unerledigte Einsprachen	8
Rechtsverwahrungen	2
Beschlossen durch den Gemeinderat am	18.09.2023
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	27.11.2023
Namens der Einwohnergemeinde Der Präsident:
Der Gemeindeverwalter:
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Lützelflüh, den	Der Gemeindeverwalter:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Alter Zustand

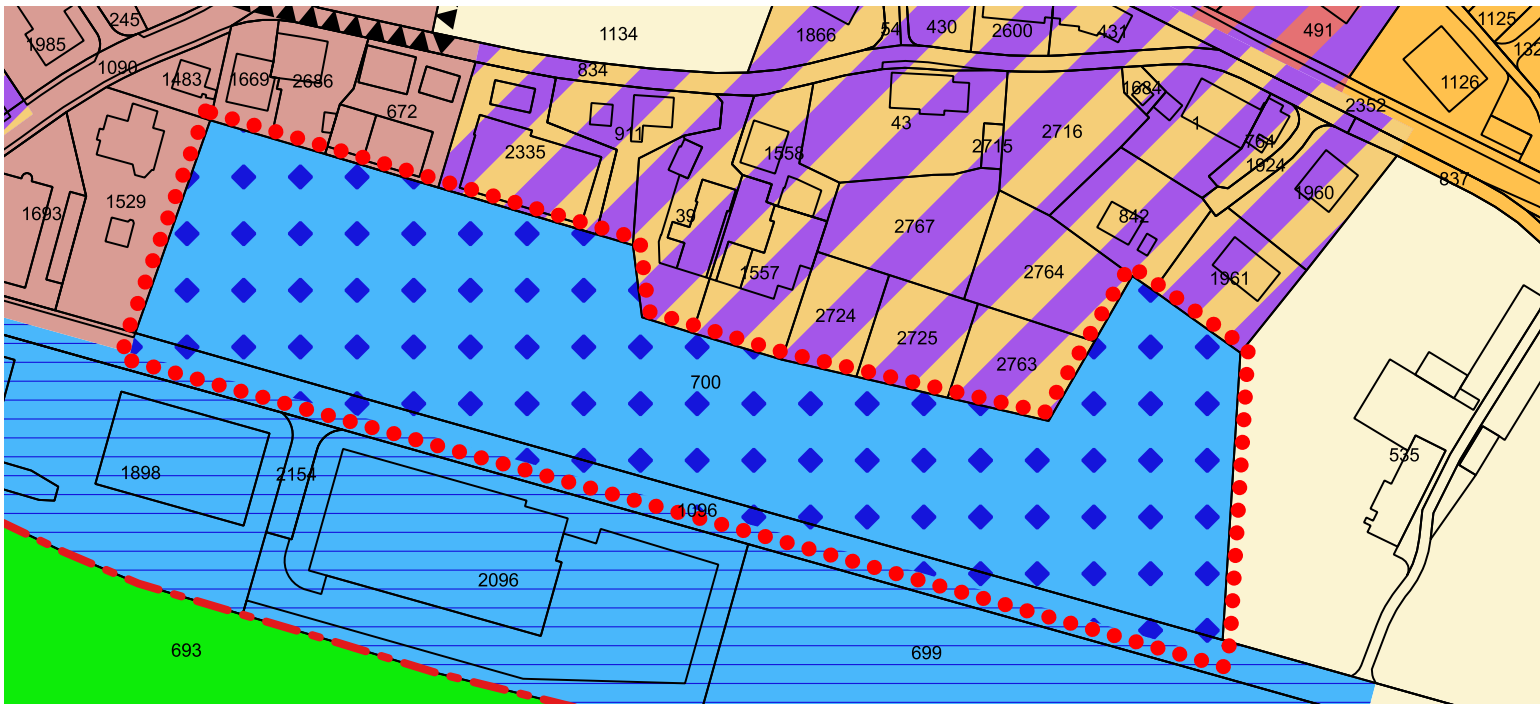


Legende

Festlegungen

- Änderungsperimeter
- Wohnzone 2
- Kernzone 3
- Wohn- und Gewerbezone 2
- Wohn- und Gewerbezone 3
- Arbeitszone b
- Arbeitszone Emmentalstrasse
- Landwirtschaftszone
- Ortsbildperimeter
- Waldgrenze gemäss Waldfeststellung nach Art. 10 Abs. 2 WaG

Neuer Zustand



Orientierungsinhalt (Hinweise)

- Wald

